

**COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA  
PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO**

**Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto**

*Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO*

*Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina*

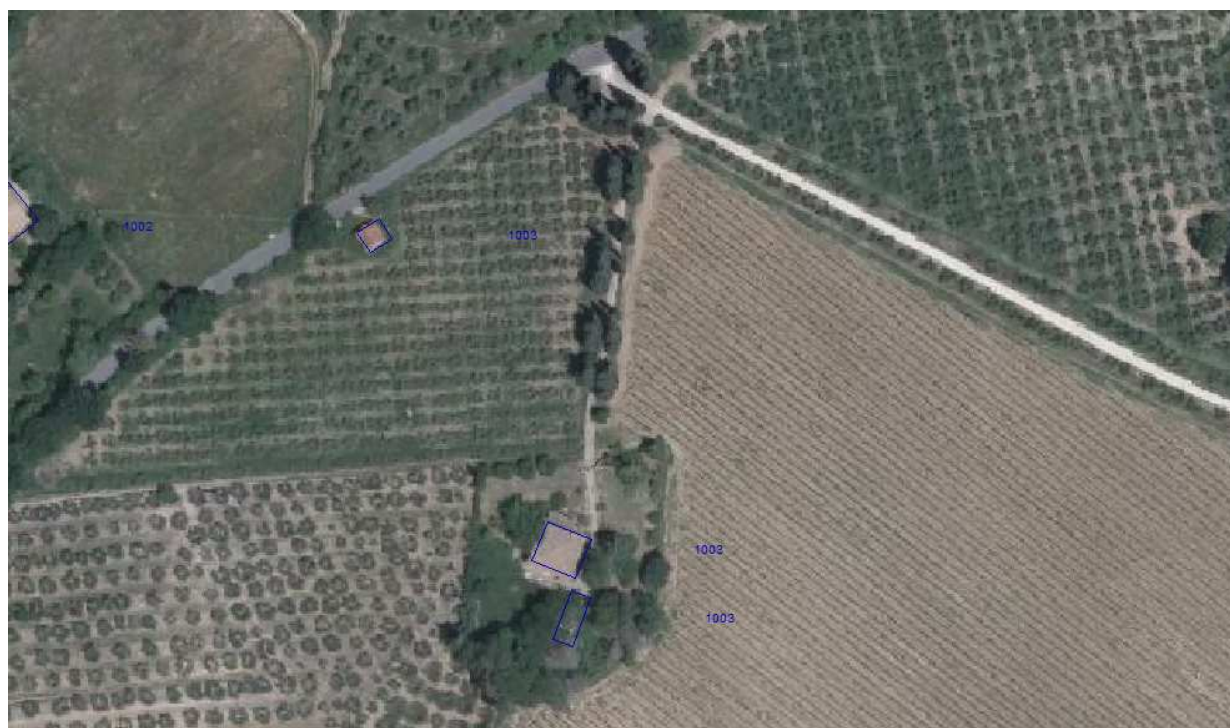
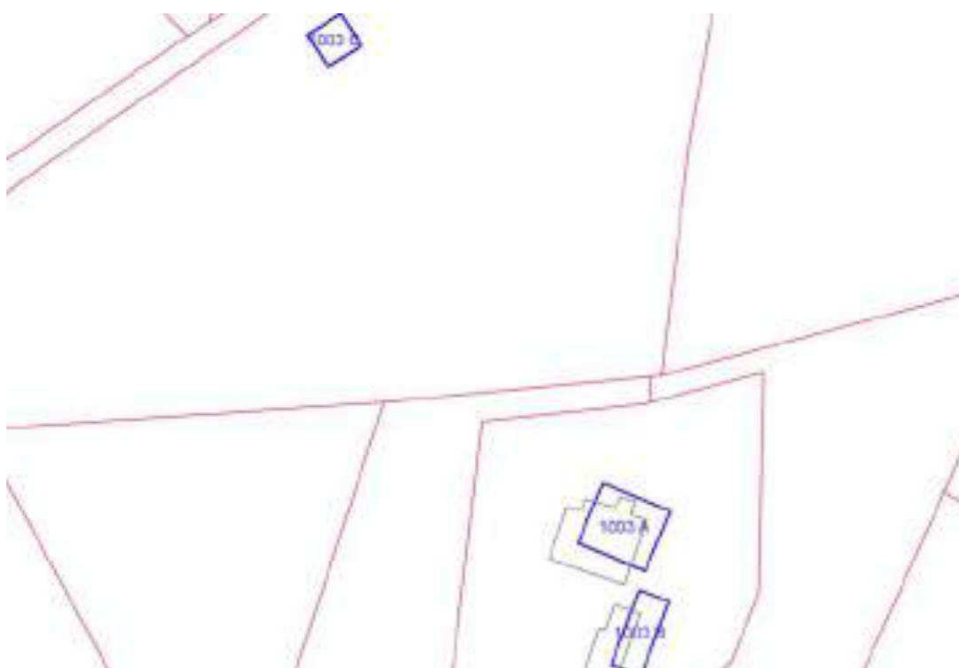
SCHEDA N. 1003

Toponimo ed indirizzo (Calenzano) Via Cerbaia (per)

Schede 1985: n. 01/5-6

CTR 1:5000: foglio n. 275101

NCT: foglio/particella 11/79;11/57



OGGETTO *		
A	casa colonica	SV
B	fienile	V
C	annesso agricolo	N

(\*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 14/05/02

<b>USO ATTUALE</b>		
A	Abitazione permanente	
B	Inutilizzato	
C	Annesso agricolo	
Note C: Annesso agricolo di nuova costruzione non rilevato al catasto		
<b>ALTERAZIONI TIPOLOGICHE</b>		
A	Superfetazioni; Ristrutturazione distributiva ; Cambiamento destinazione	
B	Assenti	
C	--	
Note		
<b>ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE</b>		
A		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	leggere	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	gravi	
Infissi e persiane	gravi	
Elementi costruttivi/decorativi	leggere	
Elementi aggettanti (tettini)	leggere	
B		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
C		
Coperture	--	
Gronde e cornicioni	--	

Comignoli		--	
Intonaci		--	
Muri a faccia vista		--	
Aperture		--	
Infissi e persiane		--	
Elementi costruttivi/decorativi		--	
Elementi aggettanti (tettini)		--	
<b>STATO DI CONSERVAZIONE</b>			
A	Buono		
B	Medio		
C	Buono		
<b>VALORE</b>			
A	Scarso		
B	Medio		
C	Nulla		
<b>AREA DI PERTINENZA</b>		Valore complessivo: Scarso	
A	Recinzione esterna	L'edificio B ricade nell'area di pertinenza di A	
A	Cancello		
A	Recinzione con rete metallica		
A	Recinzione con siepe viva		
A	Viale cipressi		
C	Aperta		
<b>ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA</b>			Alterazioni complessive: gravi
A	Pavimentazione	leggere	
A	Muri a retta in c.a.	assenti	
A	Arredo (lumi;gazebo;..)	leggere	
A	Vegetazione incongrua	gravi	
A	Garage/rimessa interrata	assenti	
A	Box	assenti	
A	Parcheggi	leggere	Area a parcheggio sterrata
A	Baracche precarie	assenti	
C	--		
<b>VISIBILITA'</b>			
Solo locale			

